



# Comercial e Contratos



## Quem somos

Felsberg Advogados é um escritório de advocacia *full service* fundado em 1970. Em um mundo em constante transformação, mesclamos experiência, tradição e excelência a eficiência, agilidade e foco, entregando soluções inovadoras para nossos clientes.

Os valores individuais, conjuntos e complementares, combinados à tradição conquistada ao longo de cinco décadas de serviços, resultam em uma visão ampla e abrangente capaz de atender os requisitos legais atuais e futuros dos nossos clientes – de grandes grupos corporativos às mais novas *startups*.

Isto é o que nos faz únicos, diferentes e nos mantém preparados.

## Nossa história

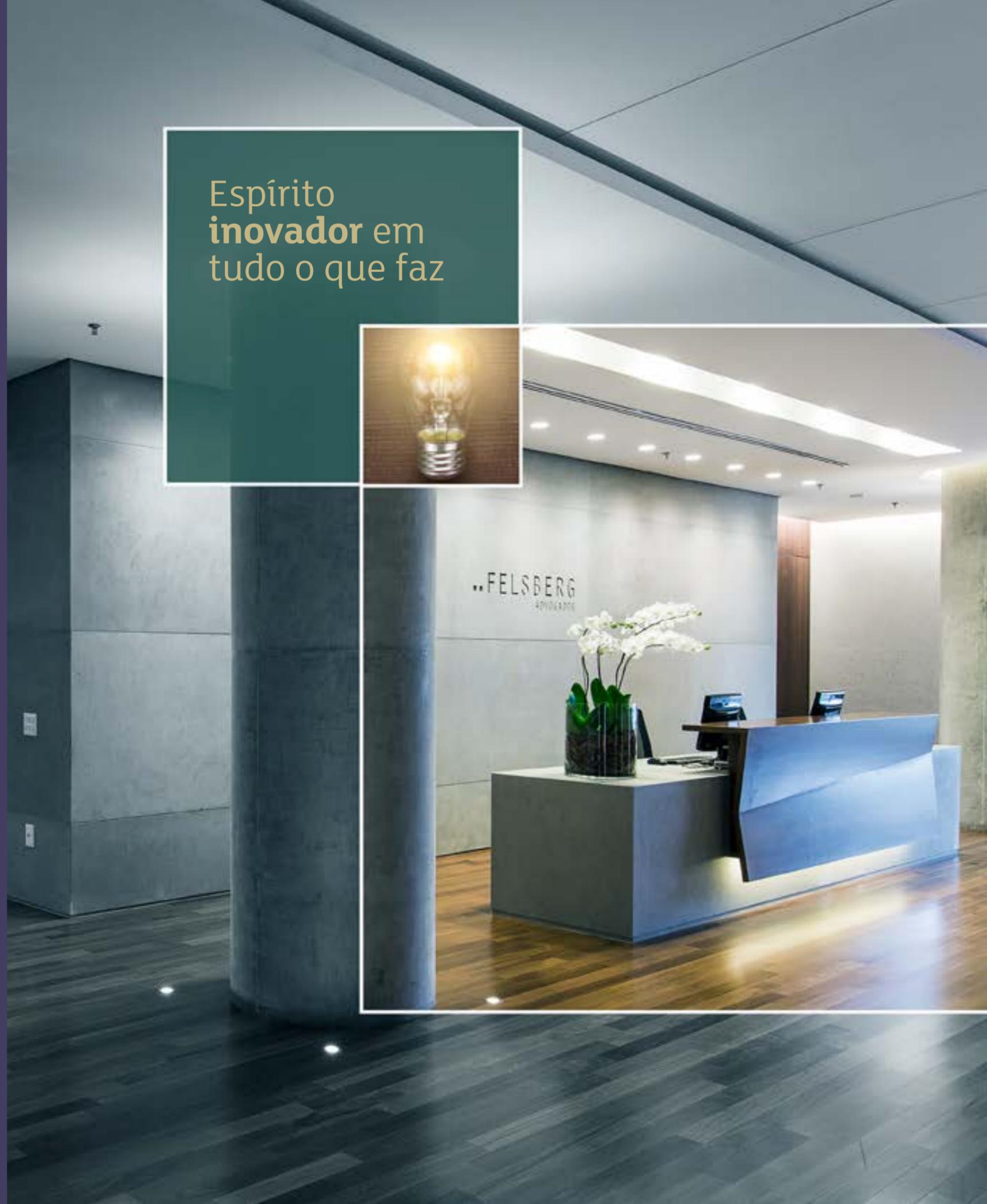
Fundado por Thomas Felsberg, o escritório mantém o espírito inovador em tudo o que faz.

Antes de sermos reconhecidos como pioneiros em Recuperação Judicial, fomos um dos primeiros escritórios a atuar em financiamento aeronáutico e contribuir para o desenvolvimento de *project finance* e *venture capital* no Brasil.

Mais recentemente, implantamos novas áreas incluindo *Fashion Law*, Inovação e *Startups*, Propriedade Intelectual, *Life Sciences*, Concorrencial, *Compliance* e Penal Empresarial. Além de prever demandas futuras com os departamentos de *Fintech* e Meios de Pagamento, Proteção de Dados e Tecnologia e uma equipe especializada em *Gaming Law*.

Mais do que prestadores de serviço, somos parceiros.

Espírito  
**inovador** em  
tudo o que faz





## Nossos Princípios

## Responsabilidade social

Somos comprometidos em apoiar ações sociais, culturais e educacionais.

Dentre os projetos que apoiamos estão: **Vaga Lume** (criação e manutenção de bibliotecas comunitárias na Amazônia), **APAQ** (tratamento de vítimas de queimaduras) e **AB2L** (criação de diálogo entre escritórios de advocacia e empresas de tecnologia). Nossa equipe de Direito *Fashion*, em particular, dedica horas *pro bono* a dois institutos da indústria da moda: **Instituto Fashion Revolution** (unindo a indústria da moda na maneira como as roupas são adquiridas, produzidas e consumidas) e o **Instituto Alinha** (conectando pequenas oficinas com estilistas e marcas, garantindo preços e prazos justos). Nos últimos dois anos, nossos advogados dedicaram mais de 500 horas *pro bono*.

## Diversidade

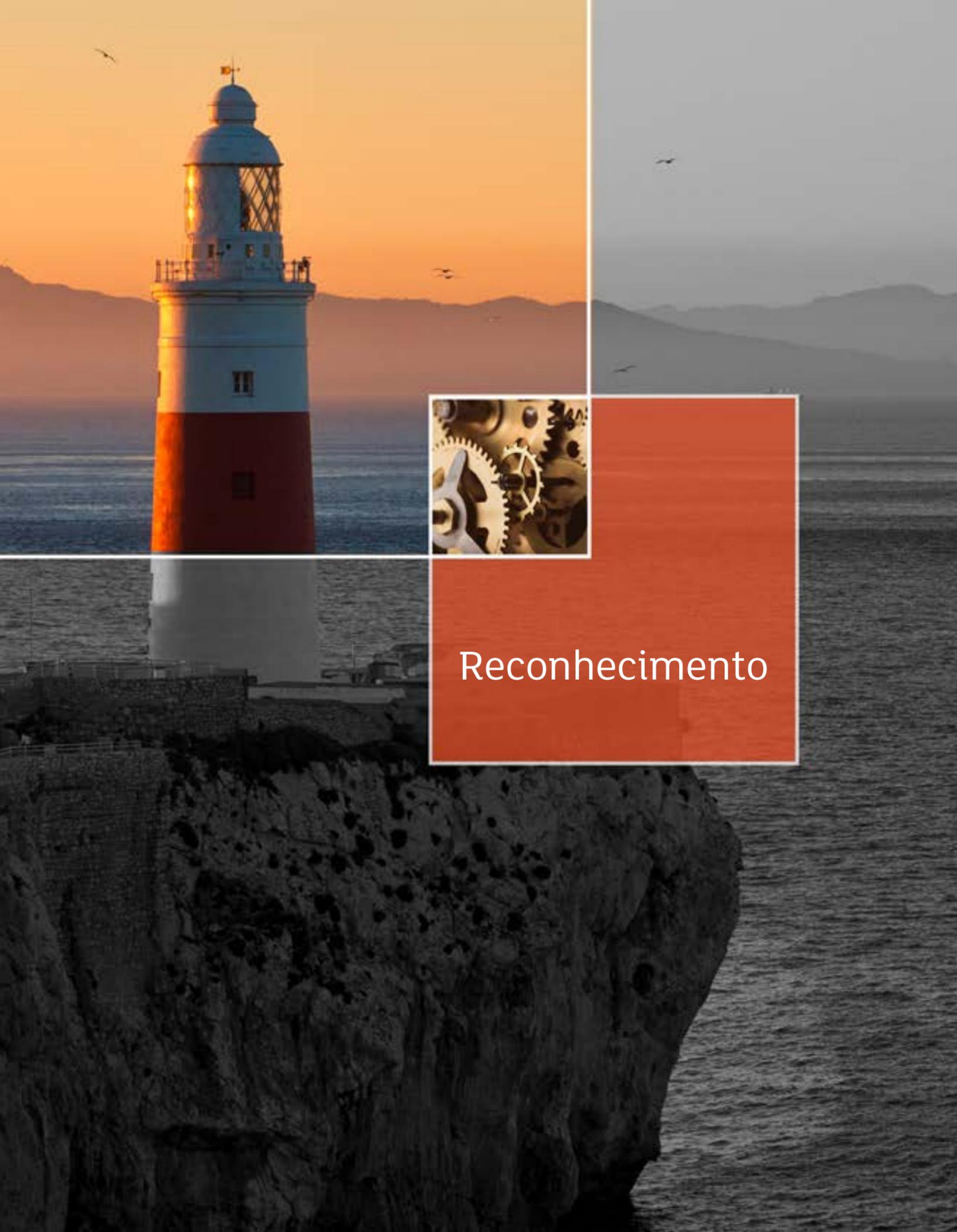
Talento não tem rótulo. Por essa razão, focamos em selecionar e premiar os melhores profissionais, sem distinção de gênero, cor, classe social, orientação sexual ou religiosa. O respeito a diversidade está refletido em nossos valores. Dentre nossos sócios, mais de 50% são mulheres e, dentre todos os colaboradores, 57% são mulheres. Os níveis salariais para homens e mulheres são iguais em cada função. Os benefícios de saúde são estendidos a todos os cônjuges, independentemente da orientação sexual.

O **DiversiFeA**, nosso Comitê de Equidade, Diversidade e Inclusão, que inclui sócios, advogados e funcionários, promove iniciativas e eventos regulares para o bem-estar de todos os integrantes do escritório.

# Áreas de Atuação

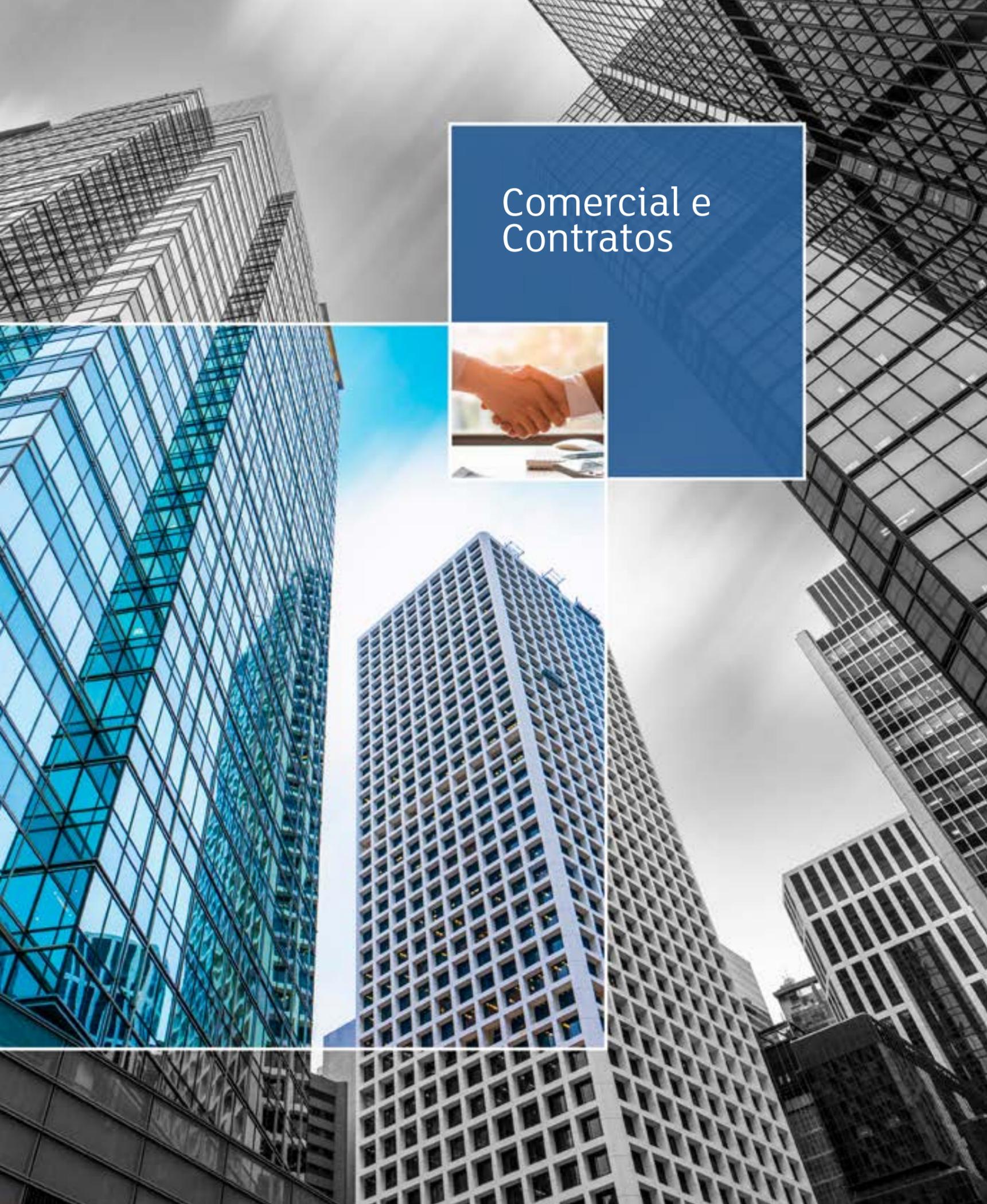


- Agronegócios
- Ambiente, Sustentabilidade e Resíduos
- Aviação
- Bancário e Financiamento
- Comercial e Contratos
- *Compliance*
- Concorrencial
- Contencioso e Arbitragem
- Energia Elétrica
- Esportes e Entretenimento
- *Fashion*
- *Fintech* e Meios de Pagamento
- Gás Natural
- Imigração
- Imobiliário
- Infraestrutura
- Inovação, *Startups* e *Venture Capital*
- *Life Sciences*
- Marítimo
- Mercado de Capitais
- Penal Empresarial e Investigação Corporativa
- Petróleo e Gás
- Privatização
- Propriedade Intelectual
- Proteção de Dados e Tecnologia
- Publicidade, Propaganda e Mídia
- Público e Regulatório
- Reestruturação e Insolvência
- Relações de Consumo
- Relações Governamentais
- Saneamento
- Societário e Fusões & Aquisições
- Telecomunicações
- Trabalhista
- Tributário



Reconhecimento





## Comercial e Contratos

Nossa equipe elabora e negocia contratos comerciais complexos e atípicos em diversos segmentos, incluindo imóveis comerciais e industriais e operações de venda e arrendamento, bem como desenvolvimento de projetos de infraestrutura e residencial.

Sócia



## Tatiana Guerra

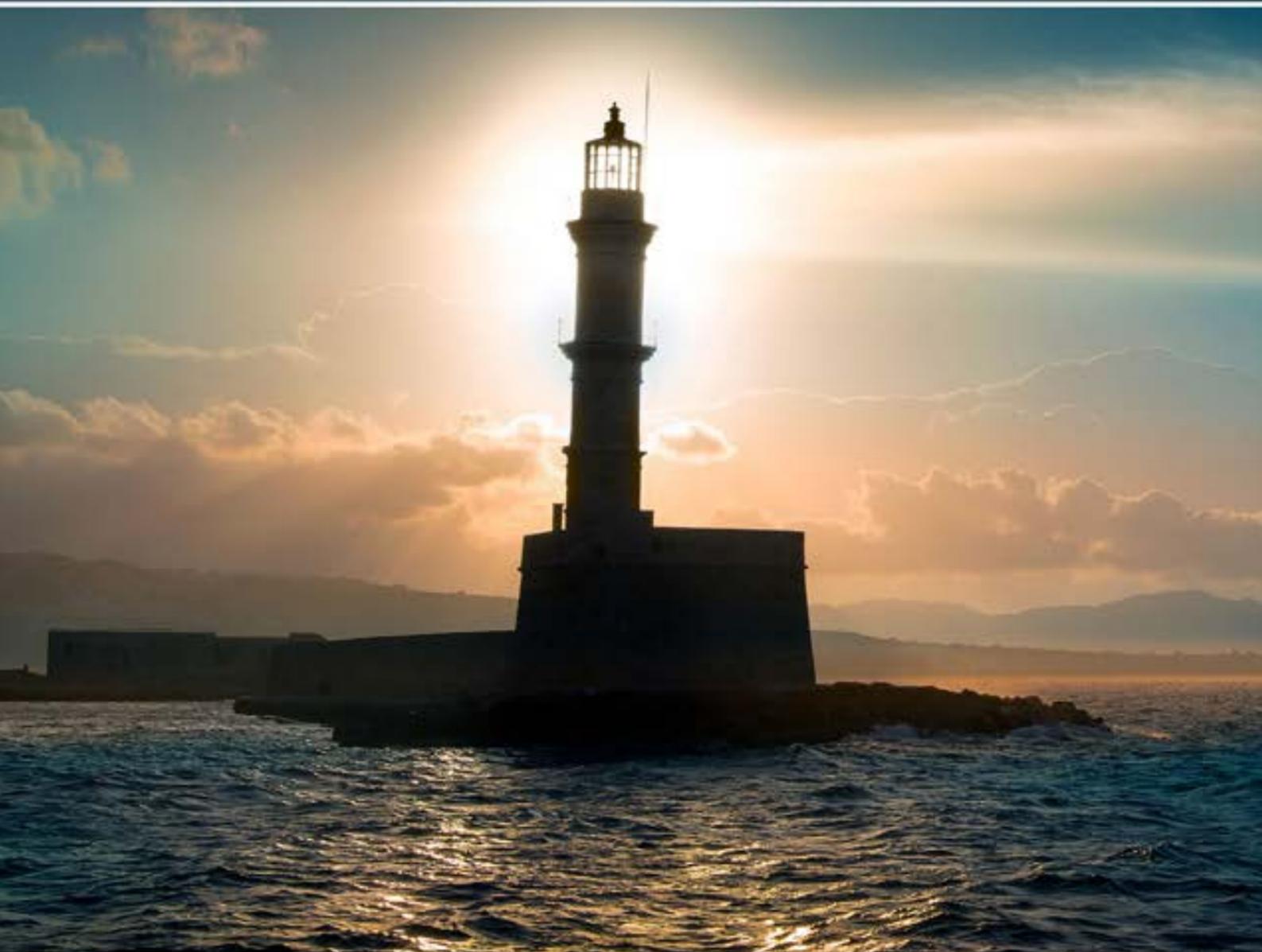
E-mail: [tatianaguerra@felsberg.com.br](mailto:tatianaguerra@felsberg.com.br)

Telefone: 11 3141-9137

Áreas de Atuação: Comercial e Contratos / Imobiliário

Tatiana concentra sua atuação em direito imobiliário e contratos comerciais. Com mais de 15 anos de carreira, possui vasta experiência em Societário e Fusões e Aquisições, Contratos, Direito Aeronáutico e Direito Imobiliário.

Na área de contratos comerciais, Tatiana tem experiência com contratos comerciais de alto valor agregado, tais como contratos *turn-key*, *EPC*, *built-to-suit*, fabricação, fabricação por encomenda (*toll manufacturing*), contratos de representação comercial, distribuição, contratos regulados pela Lei Ferrari (concessão automotiva), prestação de serviços, compartilhamento de custos, fornecimento, compra e venda, locação de bens móveis e imóveis, contratos de importação por conta e ordem e importação por encomenda, arrendamento de planta industrial, acordos de confidencialidade, acordos de cooperação, memorandos de entendimento, e criação de regulamentos de concursos culturais e promoções, e contratos de patrocínio. Desenvolve, também, contratos atípicos e sofisticados, tais como contratos de loja conceito e “clube de compras” (compras compartilhadas). Reconhecida pela *The Legal 500* por sua atuação na área de imobiliário.



**..FELSBERG**  
ADVOGADOS

**SÃO PAULO**

Av. Cidade Jardim, 803 - 5º andar  
Itaim Bibi - São Paulo - SP  
Tel: (11) 3141-9100

**RIO DE JANEIRO**

Rua Lauro Müller, 116 - Sala 1806  
Botafogo - Rio de Janeiro - RJ  
Tel: (21) 2156-7500

**BRASÍLIA**

Setor Comercial Sul, Quadra 09, Bloco C, Torre C,  
Ed. Parque Cidade Corporate - Sala 1037  
Asa Sul - Brasília - DF  
Tel: (11) 3141-9100

[www.felsberg.com.br](http://www.felsberg.com.br)

